

# REGULERINGSPLAN FOR «GANG- OG SYKKELVEG BARLIAKORSEN-RYGGAHØGDA – DELETAPPE 1 BARLIAKORSEN - SKEISBRUA»

## REGULERINGSBESTEMMELSER VEDTATT 20.09.2022 i sak 44/22

Forslagsstiller	Overhalla kommune
Utarbeidet av	Trønderplan
Planforslagets dato	14.06.2021
Nasjonal planID	1744-20170002

### Saksbehandling:

1.gang formannskapet	09.11.2021
Offentlig ettersyn i perioden	15.11.2021 – 10.01.2021
2.gang formannskapet	06.09.2022
Kommunestyret, vedtak	20.09.2022

### Revisjoner:

Høringsversjon

Oppdatert iht. kommunestyrets vedtak Ja

## Innhold

<b>§ 1 GENERELT .....</b>	<b>2</b>
§ 1.1 PLANENS AVGRENSNING .....	2
§ 1.2 PLANFORMÅL.....	2
<b>§ 2 FELLESBESTEMMELSER .....</b>	<b>2</b>
§ 2.1 ANLEGGSPERIODE.....	2
§ 2.2 KULTURMINNER.....	2
§ 2.3 GEOTEKNIKK .....	2
§ 2.4 UNIVERSELL UTFORMING.....	3
§ 2.5 NATURMANGFOLD .....	3
§ 2.6 MATJORD.....	3
<b>§ 3 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR .....</b>	<b>3</b>
§ 3.1 VEG .....	3
§ 3.2 GANG-/ OG SYKKELVEG .....	3
§ 3.3 ANNEN VEGGRUNN – TEKNISKE ANLEGG .....	3
§ 3.4 AVKJØRSLER.....	3
<b>§ 4 HENSYNSSONER.....</b>	<b>3</b>
§ 4.1 SIKRINGSSONE - FRISIKT .....	3
§ 4.2 RAS- OG SKREDFARE - FARESONER.....	3
§ 4.3 FLOMFARE - FARESONE .....	3
§ 4.4 HØYSPENNINGSANLEGG - FARESONE.....	3

## § 1 GENERELT

Hensikten med planen er å legge tilrettelegge for en sykkelstamveg fra Overhalla til Namsos. Dette er første etappe i denne planen.

### § 1.1 Planens avgrensning

Reguleringsbestemmelsene gjelder for området avgrenset av reguleringsgrensen på plankartet.

### § 1.2 Planformål

Innen planområdet er arealene regulert til følgende arealformål:

#### Sikringssoner

- Frisikt

#### Faresoner

- Ras- og skredfare
- Flomfare
- Høyspenningsanlegg

#### Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Gang- og sykkelveg
- Annen veggrunn – tekniske anlegg

## § 2 FELLESBESTEMMELSER

### § 2.1 Anleggsperiode

Sammen med byggesøknad skal det sendes inn plan for beskyttelse av omgivelsene i bygge- og anleggsperioden. Planen skal redegjøre for trafikkavvikling, massetransport, driftstider, trafiksikkerhet for gående og syklende, støyforhold, rystelser og vibrasjoner, renhold og støvdemping og skal sikre at nødvendige beskyttelsestiltak blir etablert før bygge- og anleggsarbeider kan igangsettes.

Anleggsarbeider langs «lgda» skal utføres i perioden, medio juli til primo oktober.

Under bygge- og anleggsperioden skal omgivelsene sikres mot eksponering av støy som overstiger anbefalingene i T-1442/2021 tabell 4 og 5 (utendørsstøy) og tabell 6 (innendørsstøy), samt «Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging» T-1520 tabell 1. Berørte parter skal kontaktes i god tid før arealerverv og anleggsstart for å koordinere permanente og midlertidige tiltak.

### § 2.2 Kulturminner

Dersom man i løpet av bygge- og anleggsarbeider i marka oppdager gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes fylkeskommunen og/eller Sametinget omgående, jf. lov 9.juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml) § 8 annet ledd. Dette pålegget skal videreformidles til dem som skal utføre selve arbeidet.

### § 2.3 Geoteknikk

Det skal vises særlig aktsomhet for kvikkleireskred. Alle detaljreguleringsplaner og større inngrep/tiltak innenfor planområdet skal følge NVEs veileder 1/2019 «Sikkerhet mot kvikkleireskred» eller senere dokumenter som erstatter 1/2019. Dette skal dokumenteres ved rapport fra geoteknisk vurdering.

Det skal utføres geoteknisk prosjektering for alle tiltak innenfor planområdet.

#### § 2.4 **Universell utforming**

Alle areal for gang og sykkelveg skal være universelt utformet.

#### § 2.5 **Naturmangfold**

Kryssing av Igda skal prosjekteres og bygges etter veilederen Slipp fisken fram.

#### § 2.6 **Matjord**

Matjord skal ivaretas og bevart og brukes til jordbruksformål, fortrinnsvis i nærområdet.

### § 3 **SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**

#### § 3.1 **Veg**

Veg 1 og 2 er avkjørsel til eiendommen 38/1.

Veg 3 er avkjørsel til eiendommen 38/1/2.

Veg 4 er avkjørsel til eiendommen 38/1/3.

Arealene er offentlige.

#### § 3.2 **Gang-/ og sykkelveg**

Gang og sykkelvegen skal opparbeides som vist plankartet. Det må ikke planlegges fundamentering i selve elveløpet til elva «Igda». Arealet er offentlig.

#### § 3.3 **Annen veggrunn – tekniske anlegg**

Arealet kan benyttes til skjæringer og fyllinger. Det kan etableres murer og gatelys på arealet. Arealet skal revegeteres og avsluttes inn mot terrenget slik at området får en estetisk god utforming. Arealet er offentlig.

#### § 3.4 **Avkjørsler**

Plassering av nye avkjørsler skal plasseres som angitt i plankartet.

Utforming og vedlikehold av avkjørsler skal skje iht. gjeldende vegnormaler fra Statens vegvesen. Det tillates kryssing/bruk av gang- og sykkelveg for å komme seg til og fra avlingsveg.

### § 4 **HENSYNSSONER**

#### § 4.1 **Sikringssone - Frisikt**

Innenfor frisiktsonene er det ikke tillatt med sikthindrede gjenstander eller vegetasjon som er høyere enn 0,5 meter over plannivå på tilstøtende veg.

#### § 4.2 **Ras- og skredfare - Faresoner**

Arealet er registrert kvikkleiresone 163 Veglo.

#### § 4.3 **Flomfare - Faresone**

Arealet er flomfarlig område.

#### § 4.4 **Høyspenningsanlegg - Faresone**

Arealet er faresone i forbindelse med høyspentlinje.