



Overhalla kommune

– positiv, frisk og framsynt

Saksmappe: 2020/63

Saksbehandler:
Torbjørn Høyen

Saksframlegg

OBUS uteområde - økt finansiering av prosjektet

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet	13/20	12.02.2020
Kommunestyre	9/20	25.02.2020

Rådmannens innstilling:

Rådmannens innstilling

1. Uteområde OBUS opparbeides som beskrevet i saken innenfor en total rammekostnad på 9 495 000,- inkl. mva., hvorav kr. 1 890 000 dekkes av Overhalla kommune som egenandel og lånefinansieres.
2. Resterende finansiering forutsettes å komme i form av:
 - Tilskudd fra Program for Folkehelse i Trøndelag med inntil 960.000 kr.
 - MVA kompensasjon
 - Spillemidler

Uteområde OBUS kostnader	Inkl. mva.
Total kostnad fysiske tiltak	9 495 000
Finansiering	
Tilskudd program for folkehelse	960 000
Spillemidler	4 745 000
Momskompensasjon	1 900 000
Egenfinansiering	1 890 000

Tabell 1: Kostnader OBUS uteområde – fysiske tiltak

Hjemmel for vedtaket er:

Behandling i Formannskapet - 12.02.2020

Behandlet.

Votering: Det ble stemt over rådmannens forslag som ble enstemmig vedtatt.

Innstilling i Formannskapet - 12.02.2020, enst.:

Rådmannens forslag til vedtak vedtas.

Behandling i Kommunestyre - 25.02.2020

Behandlet.

Enhetsleder for kultur og samfunn Siri Hongset innledet til saken.

Votering:

Det ble stemt over forslaget som ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Kommunestyre - 25.02.2020, enst.:

Formannskapets forslag til vedtak vedtas:

3. Uteområde OBUS opparbeides som beskrevet i saken innenfor en total rammekostnad på 9 495 000,- inkl.mva., hvorav kr. 1 890 000 dekkes av Overhalla kommune som egenandel og lånefinansieres.
4. Resterende finansiering forutsettes å komme i form av:
 - Tilskudd fra Program for Folkehelse i Trøndelag med inntil 960.000 kr.
 - MVA kompensasjon
 - Spillemidler

Uteområde OBUS kostnader	Inkl. mva.
Total kostnad fysiske tiltak	9 495 000
Finansiering	
Tilskudd program for folkehelse	960 000
Spillemidler	4 745 000
Momskompensasjon	1 900 000
Egenfinansiering	1 890 000

Tabell 1: Kostnader OBUS uteområde – fysiske tiltak

Utsendte vedlegg:

- vedlegg 1: presentasjon ulikt utstyr

- vedlegg 2: saksfremlegg 2019/400 – 1
- vedlegg 3: Kostnadsoverslag OBUS

Saksopplysninger

I løpet av 2018 ble det vedtatt at Overhalla kommune deltar i Program for folkehelsearbeid 2018 – 2023 med en satsing på skoletrivsel, der opprusting av uteområdet på Overhalla Barne- og Ungdomsskole står som en sentral strategi. Bakgrunnen for søknaden (tidligere beskrevet i sak høsten 2018) var at det gjøres allerede mye for læringsmiljøet på skolen, men for å få til en helhetlig innsats må det også gjøres noe med det fysiske skolemiljøet. Det er et stort behov for å ruste opp uteområdet på skolen og legge til rette for en god arena elevene kan bruke både i friminuttene på skolen og på fritiden utenom skoletid.

Ungdomsskoleelevene er primærmålgruppa, og på bakgrunn av områdets lokaliteter er resten av Overhallas befolkning sekundærmålgruppa. Hovedmålsettingen er å fremme skoletrivsel og godt skolemiljø for ungdomsskoleelevene ved å skape gode og attraktive uteområder på OBUS. Det skal være enkelt å ha oversikt slik at uteområdet blir trygt og godt for ungdommene, og greit for de voksne som skal ha inspeksjon i skolegården.

Prosjektet skal også inngå som et større aktivitetsområde i Gimle-området som fremmer god folkehelse, aktivitetsområder og sosiale møteplasser for alle innbyggere og som innbyr til fysisk og sosial aktivitet uten krav til prestasjoner eller forpliktelser.

I et folkehelseperspektiv er miljøer og arenaer som fremmer mestring, tilfredshet, tilhørighet, utvikling og vekst, autonomi, opplevelse av mening, delte mål og verdier og positive relasjoner sentrale for befolkningens psykiske helse. Hvordan barn og unge har det i de fysiske og sosiale miljøene de oppholder seg i er derfor viktig for deres psykiske helse og trivsel.

Undersøkelser viser at gode skolegårder reduserer mobbing, vold og uro blant elevene, stimulerer trivsel, motivasjon og læring. En god skolegård vil kunne gi bedre undervisningsklima både for elever og lærere.

Forskning sier at fysisk aktivitet er bra for kroppen vår, og nyere forskning hevder at hjernen vår er sannsynligvis er det organet som påvirkes mest av fysisk aktivitet. At hjernen er helt avhengig av det det for å fungere optimalt.

Våren 2018 ble det gjennomført en mini-workshop på OBUS blant elever og ansatte. Arkitektfirmaet Blom ble engasjert som rådgiver for forprosjekt Uteområde OBUS.

23. oktober 2018 ble det gjennomført en bred brukervedvirkning i form av en 4 timers workshop med innledende forelesere i Horisonten.

De viktigste aktørene når det gjelder medvirkning har vært sentrale ungdomsorgan i kommunen som ungdomsrådet, elevrådet, unge motivatorer (MOT), styret i Kryptus ungdomsklubb, lærere, rektor, barne- og ungdomsarbeider, FAU, kommunefysioterapeut, vaktmester, OIL, landskapsarkitekt Norconsult, representant fra fylket for KS og Program for Folkehelse, rådgiver forprosjekt, kultur og teknisk sektor i kommunen. Ungdom har naturlig nok en spesielt viktig rolle i prosjektet.



Figur 1: Tidligere utarbeidet situasjonsplan for OBUS uteområde – år 2019

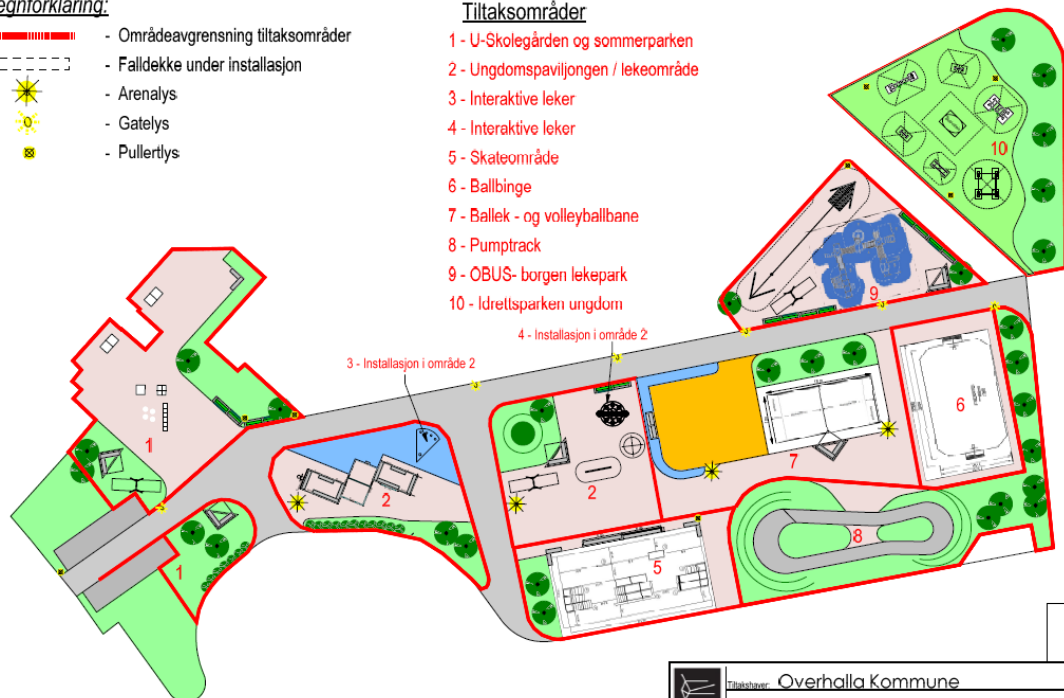
OBUS - Områdeplan - Tiltaksområder

Tegnforklaring:

- Områdeavgrensning tiltaksområder
- Falldekke under installasjon
- Arenalys
- Gatelys
- Pullertys

Tiltaksområder

- 1 - U-Skolegården og sommerparken
- 2 - Ungdomspaviljongen / lekeområde
- 3 - Interaktive leker
- 4 - Interaktive leker
- 5 - Skateområde
- 6 - Ballbinge
- 7 - Ballek - og volleyballbane
- 8 - Pumptrack
- 9 - OBUS- borgen lekeparks
- 10 - Idrettsparken ungdom



Alle installasjoner er målsatt i eget dokument

	Tiltaksnavn: Overhalla Kommune		Utomhus	
	Prosjektclass:	OBUS	Dato:	14.01.2020
	Kommune:	Overhalla Kommune	Tegn:	KF
	Stor:	Bitr	Måst:	1:1
OBUS - Områdeplan - Tiltaksområder		Tegnr. nr.		501
<small>© Tegningen kan ikke brukes uten samtykke fra Ark. Blom as</small>				

Figur 2: Siste utgave av situasjonsplan pr. januar 2020.

Kostnader og finansiering

Kostnader angitt for ulike delområder er basert på innhold beskrevet i skjema for kostnadsoverslag (tabell 1) og illustrasjonsplan (figur 2).

Det er blitt sendt inn 10 spillemiddelsøknader til fylkeskommunen i januar 2020. Det er i prosjektet forsøkt å finne enkeltelementer som hver for seg kan gi spillemidler. For hver søknad er det lagt inn to elementer, dvs. selve kostnader for selve anlegget (opparbeidelse og kostnader utstyr) og kostnader for belysning av anlegget. Hele anlegget vil bli planlagt som et nærmiljøanlegg som kan gi spillemidler og vil være et anlegg som legger til rette for bruk på kveldstid.

Sonedeling

Om det skulle være ønskelig i forhold til kostnader har man laget et grunnlag for videre prioritering av tiltak over tid der de disponible områdene som nevnt tidligere i saken er delt opp i 10 ulike temaområder. Innenfor de ulike delområder kan en prioritere eller endre foreslåtte tiltak innenfor aktuelle budsjettammer og tilskuddsordninger. Det kan ikke regnes med at alle 10 anlegg får innvilget spillemidler i inneværende år.

Endringer siden forrige saksfremstilling:

Uteområde OBUS kostnader	Inkl. mva
Total kostnad fysiske tiltak	9 495 000
Finansiering	
Tilskudd program for folkehelse	960 000
Spillemidler	4 745 000
Momskompensasjon	1 900 000
Egenfinansiering	1 890 000

Tabell 1: Kostnader OBUS uteområde – fysiske tiltak

- 1) Fylket har stilt krav til at kommunen maksimalt kan bruke 960 000 av Folkehelsemidlene til fysiske tiltak ved OBUS. Dette inkluderer prosjekteringskostnader og rådgivere.
- 2) Kommunen har gjennomgått spillemiddelsøknadene med fylkeskommunen. Det foreligger ikke endelig tildeling av midler før juni 2020. Ved endring/reduksjon av spillemidler må dette dekkes av økt låneopptak.
- 3) Egenfinansieringa siden forrige saksfremstilling i mars 2019, som var på 1,5 mill. kr, er nå på 1,891 mill. kr.

Videre fremdrift i saken vil være å utarbeide en tilbudskonkurranse for utleggelse i løpet av februar 2020. Ett krav i tilbudskonkurransen vil være oppstart av anleggsarbeid til forsommeren 2020 og ferdigstilling høsten samme år.

Beskrivelse tiltak

Som beskrevet over er det 10 ulike delområder som planlegges i dette tiltaket. Dette omfatter fotballbane med mål 11 x 21, volleyballbane, pumtrack-bane (sykkelbane med kuler/doseringer), sykkelskur, skateboard – anlegg, utebenk med takoverbygg, klatrepark med zipline, belysning av hele området, ulike overflatematerialer, utendørs bordtennisbord og «Tufte» - park (ulike treningsapparater) m.m. Det henvises for øvrig til figur 2.

Vurdering

Siden forrige saksfremstilling til politisk behandling (mars 2019), har egenfinansieringen blitt noe høyere. Differansen er på 391.000 kr. Det er ulike årsaker til at totalkostnaden er blitt høyere. Ett av årsakene er at man har detaljert tiltakene nærmere (tilstrekkelig belysning, ulike dekkematerialer m.m.), herunder endret noe på anlegget siden forrige saksfremstilling til politisk behandling. Den nye totalkostnaden hensyntar prisjusteringen siden forrige sak.

Hvis kommunestyret skulle ønske å redusere kostnaden for kommunens egenfinansiering, så er det mest nærliggende å ta ut delområde 10 (Tufteparken/idrettsparken ungdom). Totalkostnaden for dette delområdet er kr. 1 075 000 inkl. mva. Dette vil redusere egenfinansieringa med ca. 324. 000 kr. Samtidig vil man «miste» spillemidler og momskompensasjon på henholdsvis 540.000 kr og 216.000 kr. Det betyr at for hver krone som legges i prosjektet, så får vi mer enn det dobbelte tilbake i spillemidler, momskompensasjon og tilskudd «program for folkehelse».

I en totalvurdering anbefaler rådmannen å investere i uteområdet som et ledd i den pågående ungdomssatsinga. Områdets helhet med uteområde og trafikkareal vil være et viktig fysisk tiltak for psykisk helse primært for ungdomsskoleelevene våre, og sekundært for resten av kommunens innbyggere. Økonomisk støtte fra folkehelseprosjektet og spillemidler gjør det mulig for kommunen nå å realisere en god og framtidsrettet løsning.

Dette vil bli en godt tilrettelagt møteplass, et nullterskeltilbud hvor man på tvers av generasjoner selv velger om man vil være aktiv eller passiv bruker av ulike aktiviteter. Det vil i tillegg utfylle sambruken av området i sin helhet. Prosjektet vil inngå som et større aktivitetsområde i Gimleområdet, og vil ha alle forutsetninger for å fremme god folkehelse og være en sosial møteplass for alle innbyggere, og innby til fysisk og sosial aktivitet uten krav til prestasjoner eller forpliktelser.

Området har stort potensiale for å kunne bli en arena som kan fremme mestring, tilfredshet, tilhørighet, utvikling og vekst, autonomi, gi opplevelse av mening, og bidra til positiv relasjonsbygging.

Tidligere har området fått et oppgradert trafikksystem med nye bussholdeplasser og noe endret parkeringsforhold, som har forbedret trafiksikkerheten for de ulike trafikantgruppene. Med oppgradering av lekeområdet vil dette styrke totalkvaliteten for skoleområdet.

For å synliggjøre og fremheve kvalitetene ved området og dets innhold, vil det bli arrangert en navnekonkurranse. Foreløpig betegnelse «OBUS uteområde» illustrer i liten grad hva dette området vil bli og hva slags betydning området kan få. Eksempelvis kan *fritidspark* være en mer riktig betegnelse. Det legges opp til en navnekonkurranse rettet spesielt mot barn og unge.

